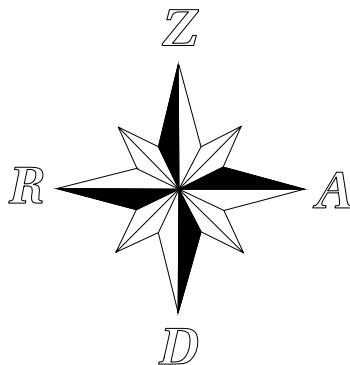


ZEMESGABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



PROJ.SILTUMIZOLĀCIJAS TIPI AR PARAMETRIEM:

- P1** Pagraba pārseguma siltināšana ar 100 mm akmens vates lamelēm vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$), sasniedzot norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficientu $U \leq 0,26 \text{ (W/m}^2 \text{ K)}$
- C1** Cokola hidroizolēšana un siltināšana ar 100 mm ekstrudēto putupolistirolu vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$) 0.6 m dziļumā no grunts, sasniedzot ar norobežojošo konstrukciju saistītā termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficientu $\psi \leq 0,1 \text{ W/(mxK)}$. Pamatu vertikālā hidroizolācija, apmales atjaunošana.
- S1** Ēkas gala ārsienu siltināšana ar 150 mm fasādes cieto akmens vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$), sasniedzot norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficientu $U \leq 0,19 \text{ (W/m}^2 \text{ K)}$
- S2** Fasādes sienu siltināšana ar 150 mm fasādes cieto akmens vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$), sasniedzot norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficientu $U \leq 0,19 \text{ (W/m}^2 \text{ K)}$. Logu ailsānu siltināšana ar fasādes cieto akmens vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$), min biezums 30mm, sasniedzot ar norobežojošo konstrukciju saistītā termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficientu $\psi \leq 0,1 \text{ W/(mxK)}$.
- S3** Starplogu vairogu esošās siltumizolācijas maiņa un papildus siltināšana ar 150 mm fasādes cieto akmens vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$), sasniedzot norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficientu $U \leq 0,12 \text{ (W/m}^2 \text{ K)}$. Pēc nepieciešamības uzstādīt biežāku siltumizolācijas slāni, lai nodrošinātu vienotu fasādes plakni.

- P2** Bēniņu grīdas siltināšana ar 300 mm ekovati vati vai līdzvērtīgu beramo siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,042 \text{ W/(mK)}$), sasniedzot norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficientu $U \leq 0,12 \text{ (W/m}^2 \text{ K)}$. Tehnolōgisko pārvietošanās laipu uzstādīšana. Nodrošināt bēniņu ventilāciju. Kanalizācijas ventilācijas kanālu izvade virs jumta seguma.

Līdz šim nenomainīto logu maiņa, uzstādot logus ar kopējo siltumvadītspējas koeficientu $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$. Logu uzstādīšanu veikt izmantojot hermetizējošas blīventas

Bēniņu lūkas maiņa, uzstādot siltinātu, blīvu un hermētisku lūku ar $U \leq 1,8 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$

Pieplūdes ventilācijas kanālu saglabāšana (vai jaunu izveide pēc nepieciešamības) sienās, aprīkojot tos ar automātiski vai manuāli regulējamu vārstu. Pēc nepieciešamības veikt inženierkomunikāciju ievadu atvirzīšanu no sienas.

Ventilācijas sistēmas izveide, renovācija vai rekonstrukcija (t.sk. ventilācijas kanālu tīrīšana u.c. pasākumi pietiekamas un/vai regulējamās gaisa apmaiņas nodrošināšanai). Pasākums kā tāds nedos būtisku siltumenerģijas ietaupījumu, bet obligāti ir nepieciešams, lai uzlabotu mikroklimatu iekštelpās un samazinātu mitruma saturu gaisā. Kompleksā ar siltināšanas pasākumiem tas samazinās siltumenerģijas patēriņu un novērsīs ēkas konstrukciju bojāšanos no mitruma iedarbības.

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- Esošās ēkas sienas
- Proj.siltumizolācija cokolam
- Proj.siltumizolācija pie pagrabstāva griestiem
- Proj.siltumizolācija bēniņu grīdai
- Proj.siltumizolācija ārsienām
- Proj.siltumizolācija starp logiem
- Reste
- Augstuma atdzīme
- Kāpņutelpas nr.
- Siltinājuma tips (EA parametrus sk.AR-1 rasējumā)
- Esošais bezazbesta šīfera jumta segums
- Esošās metāla nasegdetaļas
- Proj.jumta lūka (atjaunot esošās)
- Jumta slīpuma virziens
- Proj.teknes
- Proj.notekas
- Durvis
- Logs
- Kāpņutelpas nr.
- Siltinājuma tips (EA parametrus sk.AR-1 rasējumā)
- Dzīvokļa nr.
- Demontējamie elementi

PIEZĪMES:

- Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām;
- Tehniskie mezgli izbūvējami pēc ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu”;
- Iecerē dotās atsauksmes uz konkrētu ražotāju izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvuzņēmējs un Pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu ražotāju izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam;
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus;
- Visus izmērus un mērķēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru;
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru;
- Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām;
- Pirms būvdarbu uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāju ēkas krāsu paraugus uz fasādes;
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē;
- Ievērtējot ēkas ekspluatācijas ilgumu, turpmākās ēkas ekspluatācijas laikā, ēkas pārvaldītājam rūpīgi jāseko līdzi ēkas tehniskajam stāvoklim. Ja tiek novērota konstruktīvo elementu tehniskā stāvokļa pasliktināšanās, steidzīgi ir jāveic LBN un ēku tehniskās ekspluatācijas normās paredzētie drošības pasākumi;
- Būvdarbus veicot ievērot MK noteikumus nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" noteiktās prasības, kā arī, darbus uzsākot, izstrādāt darbu veikšanas projektu atbilstoši MK noteikumiem nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.

AR DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS:

Marka	Nosaukums
AR-1	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI
AR-2	PAGRABSTĀVA PLĀNS
AR-3	1. STĀVA PLĀNS
AR-4	2. STĀVA PLĀNS
AR-5	3. STĀVA PLĀNS
AR-6	BĒNIŅU PLĀNS
AR-7	JUMTA PLĀNS
AR-8	GRIEZUMI
AR-9	FASĀDES
AR-10	MEZGLI
AR-11	LOGU, LŪKU UN RESTU SPECIFIKĀCIJA
AR-12	DURVJU SPECIFIKĀCIJA
AR-13	MAINĀMO LOGU UN DURVJU PLĀNS
AR-14	VIZUĀLAIS RISINĀJUMS

ĒKAS TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	4760 m²
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	507.5 m²
ĒKAS KOPĒJĀ PLATĪBA	1299.7 m²
BŪVTILPUMS	5272 m³
VIRSZEMES STĀVI	3
PAZEMES STĀVI	1
BŪVES GRUPA	II
BŪVES LIETOSANAS VEIDS	1122

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

- Būvniecības likums 01.10.2014.
- MK noteikumi nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
- MK noteikumi nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi"
- MK nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
- MK Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas"
- LBN 202-18 "Būvprojekta saturs un noformēšana"

PROJEKTĒTĀJS: SIA"RUBER" Reģ.nr. 40203092283 Būv. reģ. nr. 13937 Parka iela 11, Auce, LV- 3708 ruber@inbox.lv Tel.:27149170						
PASŪTĪTĀJS: SIA "VNK serviss"						
BŪVOBJEKTS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšana						
ADRESE: ``Dimanti``, Usmā, Usmas pag., Ventspils nov.						
RASĒJUMA NOSAUKUMS: VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI						
BŪVPROJ.VAD.	J.Viziņš		20.01.2025	LĪGUMA.NR: 24/7-21.1/11	RAS.SK.: 14	MARKA AR-1
BŪV.SAD.VAD.	J.Viziņš		20.01.2025	PROJ. STADIJA		
IZSTRĀDĀJA	A.Kļaviņš		20.01.2025	BP		